

**referencia:** mar-999-10459

**tipo inmueble:** local comercial

**operación:** alquiler

**precio:** 400 €

**estado:** Buen estado



**dirección:**

**Nº:** planta: 0

**población:** San Fernando

**provincia:** Cádiz

**cod. postal:** 11100

**zona:** Real- Iglesia Mayor

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**m<sup>2</sup> construidos:** 60  
**útiles:** 0  
**metros de parcela:** 0  
**m<sup>2</sup> terraza:** 0  
**estancias:** 2  
**baños:** 0  
**aseos:** 1  
**armarios:** 0

**ascensor:** no  
**piscina:** no  
**garajes:** 0  
**terrace(s):** 0  
**trastero:** no  
**zonas verdes:** no  
**patio:** no  
**amueblado:** no

**suelo de:** porcelánico  
**aire acondicionado:**  
**agua caliente:**  
**combustible:**  
**orientación:**  
**antigüedad:**  
**exterior/interior:**  
**gastos de comunidad/mes:** 0

**descripción:**

Local de 60 metros que consta de estancia amplia y 2 habitaciones una tipo trastero y otra más amplia, baño. Consta de climatizador. Puerta de entrada con zona acristalada y cristal fijo que puede hacer de escaparate. Totalmente listo. Muy céntrico.