

**reference:** 10408

**property type:** flat

**sale/rent:** for sale

**price:** 220.000 €

**condition:** Buen estado



**address:**

**Nº: floor:** 1

**town:** San Fernando

**province:** Cádiz

**postal code:** 11100

**zone:** Real - Capitana

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

<b>sqm built:</b>	240	<b>lift:</b>	no	<b>floor:</b>	Hidráulico
<b>living area:</b>	213	<b>pool:</b>	no	<b>air conditioner:</b>	
<b>plot sq.meters:</b>	0	<b>garages:</b>	0	<b>hot water:</b>	
<b>sqm terrace:</b>	20	<b>terraces:</b>	3	<b>fuel:</b>	
<b>bedrooms:</b>	5	<b>storage room:</b>	yes	<b>orientation:</b>	east
<b>bathrooms:</b>	2	<b>garden:</b>	no	<b>antiquity:</b>	
<b>toilets:</b>	0	<b>courtyard:</b>	yes	<b>outward/inward:</b>	
<b>cupboards:</b>	0	<b>furnished:</b>	no	<b>community fees/month:</b>	50

**description:**

¿Has pensado alguna vez en vivir en una casa diferente? pues nosotros la tenemos. Piso que consta de entrada amplia con pasillos a lo largo de un corredor muy luminoso. Consta de 5 dormitorios, 2 baños uno de ellos con placa ducha, salón, cocina amueblada.(Suelos hidraulicos antiguos cuidados, techos de vigas de madera, ventanas de aluminio, puertas interiores de madera antigua en muy buen estado). Le dará la sensación de vivir en una casa sola. Consta de trastero de 24m + 3 azoteas de 15m y 20m las otras dos. Consta de 3 vecinos con otra entrada independiente. Muy buena zona rodeada de toda clase de servicios. Visítela no le dejara indiferente.