INMOBILIARIA MARESUR
ESTUDIO SAN RAFAEL, S.L. B-11437241
C/ Rosario, 34
11100 San Fernando (Cádiz)

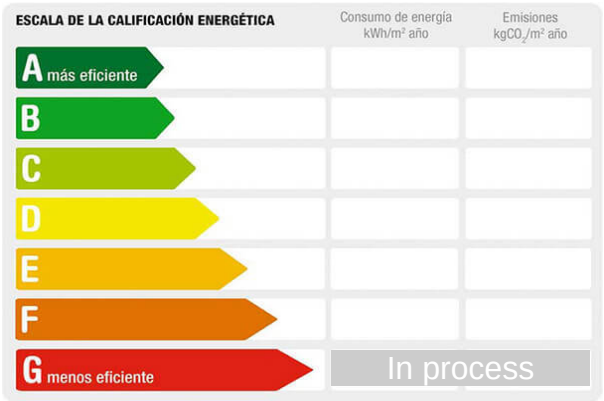
Inmobiliaria Maresur

C/ Rosario, 34
San Fernando

Phone: 956590804
Phone 2: 695396882
e-mail: info@maresur.net

Reference:	**mar2175-11000**
Property type:	Chalet Townhouse
Sale/rent:	For sale
Price:	**279.000 €**
Condition:	Good condition

Town:	San Fernando
Province:	Cádiz
Postal code:	11100
Zone:	El Cristo



Sqm built:	113	**Terraces:**	1	**Bedrooms:**	4
Orientation:	southeast	**Bathrooms:**	2	**Antiquity:**	more than 30 years
Outward/Inward:	outward				

Description:

Estupenda casa muy soleada situada en la zona El Cristo. Consta de porche de entrada de 12 m2, planta baja con hall-recibidor, amplio y luminoso salón, 1 dormitorio, cuarto de baño, cocina amueblada con salida a un patio de 24 m² y a un trastero lavadero grande. En planta primera nos encontramos con 3 dormitorios (principal muy amplio, con armario empotrado y terraza) y 1 cuarto de baño.
Oportunidad única para vivir en una zona tranquila alejada del ruido, y a la vez, muy próxima a todos los servicios que ofrece la ciudad.
Informamos a nuestros clientes que los gastos de notaría, registro, impuestos (ITP) y honorarios de la agencia, no están incluidos en el precio.
Informamos que por petición expresa de la propiedad, se comercializa este inmueble en exclusiva. Para ello, se ruega no molestar a los propietarios o vecinos de la zona. Para cualquier consulta contacte con nosotros. Muchas gracias. --