

Referencia: **JJ199**  
Tipo inmueble: Local  
Operación: Alquiler  
Precio: **600 €**  
Estado: Para reformar



Planta: Baja  
Población: San Fernando  
Provincia: Cádiz  
Cod. postal: 11100  
Zona: EI CRISTO



**M<sup>2</sup> construidos:** 153      **Estancias:** 4      **Aseos:** 1

### Descripción:

Local en alquiler en zona El Cristo (San Fernando)

Se alquila amplio local a pie de calle en la zona de El Cristo. El inmueble corresponde a una casa tradicional isleña, adaptada para uso como local, ideal para desarrollar actividades como peñas, asociaciones, oficinas, academias o similares.

Cuenta con una superficie de 140 m<sup>2</sup>, distribuidos en varias estancias, lo que permite una gran versatilidad de uso. Además, dispone de trastero en planta de azotea de 13 m<sup>2</sup>, con acceso a azotea transitable.

Ubicación cómoda y accesible, en una zona consolidada de San Fernando.

Precio: 600 €/mes  
(Honorarios de inmobiliaria no incluidos)

INMOBILIARIA JUANMA JAEN.  
Atendemos también por whatsapp: 625 400 523