



ESTUDIO SAN RAFAEL, S.L. B-11437241

C/ Rosario, 34
11100 San Fernando (Cádiz)

Referencia: **JJ-123**
Tipo inmueble: Terreno Finca rústica
Operación: Venta
Precio: **250.000 €**
Estado:



Población: Chiclana de la Frontera
Provincia: Cádiz
Cod. postal: 11100
Zona: CAMILA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emissiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos: 60

Metros de parcela: 14440

Dormitorios: 2

Baños: 1

Descripción:**FINCA SEGREGADA.**

Situada en Chiclana de la Frontera, en la zona Camila, con acceso por la carretera de Pago del Humo. Se encuentra en un entorno rural poblado con casas y parcelas muy integradas en el entorno.

Tiene una superficie de 14.440 m², llena de alcornoques de distintas edades.

Dispone de una plaza de toros de unos 20 m de diámetro, con burladeros, un pozo tradicional y una construcción de unos 60 m², en mal estado, no habitable, actualmente.

Fácil acceso: Se encuentra a 2 km hasta el enlace con la autovía y a 12 km de la playa.

El precio no incluye los Impuestos, gastos y honorarios: ITP, Gastos de Notaría e Inscripción en Registro de la Propiedad, ni Honorarios del API.

El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del Documento Informativo Abreviado (DIA) y de la nota explicativa del precio, a su disposición en nuestra Oficina.
