

Referencia: **mar2136-10985**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **225.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 1

Población: San Fernando

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11100

Zona: Casería piso con garaje y trastero

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía  
kWh/m<sup>2</sup> año

Emissiones  
kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**A** más eficiente

**B**

**C**

**D**

**E**

**F**

**G** menos eficiente

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 89

**Garajes:** 1

**Dormitorios:** 3

**Orientación:** este

**Baños:** 2

**Exterior/Interior:** exterior

**Armarios:** 2

**Descripción:**

Precioso piso para entrar a vivir con plaza de garaje y trastero incluidos en el precio. El piso consta de hall, salón, cocina amueblada, 3 dormitorios, 2 baños y armarios empotrados. Soleado, orientación este y oeste. No pierda esta oportunidad. Cercano a paradas de bus y tren. Informamos a nuestros clientes que los gastos de notaría, registro, impuestos (ITP al 7% o 3,5% bonificado) y honorarios de la agencia no están incluidos en el precio.