

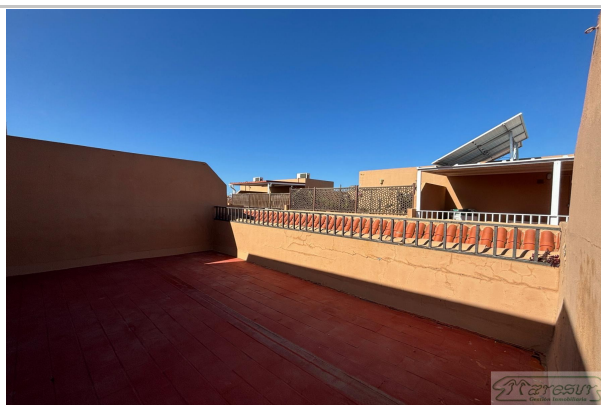
Referencia: **mar2133-10982**

Tipo inmueble: Chalet Adosado

Operación: Venta

Precio: **270.000 €**

Estado: Buen estado



Población: San Fernando

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11100

Zona: Camposoto - Puerto de Gallineras



**M<sup>2</sup> construidos:** 116

**útiles:** 89

**Aire acondicionado:** frío/calor

**Garajes:** 1

**Terraza(s):** 1

**Dormitorios:** 3

**Baños:** 2

**Antigüedad:** 2006

**Exterior/Interior:** exterior

**Armarios:** 5

**Gastos de comunidad/mes:** 34

### Descripción:

Si te gusta el silencio y la tranquilidad, acabas de encontrar tu nueva casa. Este fantástico unifamiliar adosado y su ubicación, te harán disfrutar de un entorno privilegiado.

En planta baja, dispone de zaguán de entrada, hall, amplia cocina amueblada con electrodomésticos, una gran despensa o trastero, aseo y salón.

En planta alta, 3 dormitorios, 5 armarios empotrados, amplio cuarto de baño y escaleras de acceso a una gran azotea.

Además, se incluye en el precio una gran plaza de garaje con capacidad para 2 vehículos situada en planta sótano.

La vivienda se vende amueblada.

Todavía está a tiempo de aprovechar esta gran oportunidad!

Informamos a nuestros clientes de que los gastos de notaría, registro, impuesto de transmisiones patrimoniales (7%) y los honorarios de agencia no están incluidos en el precio. a su vez, disponemos del documento informativo abreviado de la propiedad. Informamos que por petición expresa del propietario, comercializamos este inmueble en exclusiva. Para ello, se ruega no molestar a los propietarios o vecinos de la zona. Para cualquier consulta contacte con nosotros.

Muchas gracias. --