



ESTUDIO SAN RAFAEL, S.L. B-11437241

**C/ Rosario, 34
11100 San Fernando (Cádiz)**

Referencia: **BA-1651-4-S**

Tipo inmueble: **Ático**

Operación: **Venta**

Precio: **375.000 €**

Estado: **Buen estado**



Planta: **7**

Población: **San Fernando**

Provincia: **Cádiz**

Cod. postal: **11100**

Zona: **EL PARQUE**



M² construidos: 96

Suelo de: mármol

Aire acondicionado: frío/calor

M² terraza: 70

Terraza(s): 1

Dormitorios: 3

Baños: 2

Exterior/Interior: exterior

Armarios: 3

Descripción:

FANTÁSTICO ÁTICO A LA VENTA!

Vivienda muy luminosa y con espectaculares vistas. El inmueble cuenta con 97m² que consta de un gran salón comedor con salida a la terraza ideal para disfrutarla en las comidas y cenas al exterior, con una superficie aproximada de 70m², tiene instalado toldo, barra de obra y gran capacidad de almacenaje. Una amplia cocina, tres habitaciones y dos cuartos de baño, uno de ellos en el dormitorio principal. Cuenta con tres armarios empotrados. Suelo de mármol, aire acondicionado, ventanas climalit, puertas de paso blancas El edificio cuenta con dos ascensores y acceso a personas con movilidad reducida. La vivienda se encuentra situado en un barrio consolidado con todos los servicios, supermercado, pequeño comercio, colegios y transportes públicos. No deje pasar la ocasión de conocerlo. Visítelo sin compromiso!
