

Referencia: **mar-2037-10937**
Tipo inmueble: Apartamento
Operación: Venta
Precio: **150.000 €**
Estado: Buen estado



Población: San Fernando
Provincia: Cádiz
Cod. postal: 11100
Zona: Bahía Sur



M² construidos: 110 **Suelo de:** gres **Terraza(s):** 1
Dormitorios: 2 **Orientación:** noreste **Baños:** 2
Exterior/Interior: exterior **Armarios:** 2

Descripción:

Magnifico bungalow amueblado, tipo dúplex situado en un entorno plenamente relajante, con zonas de ocio, deportivas, con piscina y con vistas al lago artificial. Se distribuye en 2 plantas y se accede al bungalow desde la 1ª planta, donde encontramos un amplio hall, 2 dormitorios y baño. En la planta baja, tenemos un amplio salón comedor, cocina amueblada nueva, aseo nuevo y una bonita terraza con vistas al lago. La vivienda se transmite totalmente amueblada. Y aún hay más, piscina comunitaria con zona de ocio (beach club), aparcamiento próximo al bungalow y acceso directo al centro comercial Bahía Sur. Estas propiedades fueron construidas en el año 1991 bajo una concesión administrativa de 70 años.

Se adquiere la propiedad bajo escrituras notariales y registradas en el registro de la propiedad. Su rentabilidad es muy alta si desea alquilarla, o bien vivir en un entorno privilegiado.

Informamos a nuestros clientes que los gastos de notaría, registro, impuestos y honorarios de la agencia no están incluidos en el precio. Por deseo expreso de la propiedad este inmueble se comercializa en régimen de exclusividad.