

Referencia: **mar-1729-10813**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **330.000 €**

Estado: Reformado



Planta: 3

Población: San Fernando

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11100

Zona: Colón - Centro Histórico



M² construidos: 172

Suelo de: madera

Aire acondicionado: frío/calor

Dormitorios: 4

Baños: 2

Exterior/Interior: exterior

Armarios: 5

Gastos de comunidad/mes: 110

Descripción:

Precioso piso muy grande que consta de hall, amplio salón, amplia cocina, 4 dormitorios grandes, 5 armarios empotrados, 2 cuartos de baño, ascensor, aire acondicionado, 5 balcones al exterior y 2 ventanales Completamente reformado. Soleado. Cercano a todo tipo de servicios: supermercados, parada de bus, tren cercano, parking, colegios, locales de ocio, y una calle peatonal con todo tipo de tiendas y bares.

Quien compre tendrá que esperar entre 1 año - año y medio para poder firmar la compra venta en notaría.

Gastos de notaría, registro de la propiedad, impuestos y gestión inmobiliaria no incluidos.

La firma de la compra venta ante notario tendrá que realizarse a finales del año 2026 o principios del año 2027, aunque existe la posibilidad de poder habitar antes la vivienda.