

**Reference:** mar-1653-10779  
**Property type:** House  
**Sale/rent:** For sale  
**Price:** **220.000 €**  
**Condition:** To be reformed



**Town:** San Fernando  
**Province:** Cádiz  
**Postal code:** 11100  
**Zone:** La Pastora



**Sqm built:** 270      **Living area:** 243      **Bedrooms:** 8  
**Orientation:** east      **Bathrooms:** 4

**Description:**

Finca de dos plantas. La planta baja, de 123 m<sup>2</sup> consta de casa y apartamento. La casa se distribuye en patio de entrada con montera, 3 dormitorios, baño ,cocina y patio exterior. Y el apartamento dispone de 1 dormitorio, salón, cocina y baño. La planta alta, de 120 m<sup>2</sup>, consta de 2 pisos con posibilidad de unirse, 4 dormitorios, 2 salones, 2 baños y 2 cocinas. Salida hacia azotea propia con trastero. Posibilidad de hacer garaje y remodelación de fachada. Casa rodeada de toda clase de servicios y tiendas. Muy luminosa y céntrica. Se informa a los clientes que los gastos de notaría, registro , impuestos y honorarios no están incluidos en el precio.