

Referencia: JJ-603-31V2020-E

Tipo Inmueble: Casa Adosado

Operación: Venta

Precio: 169.000 €

Estado: Buen estado



Dirección: AVDA PERY JUNQUERA

Nº: Planta: 0

Población: San Fernando

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11100

Zona: PERY JUNQUERA



m² construidos: 125
Metros útiles: 0
Metros de parcela: 0
m² Terraza: 0
Dormitorios: 3
Baños: 1
Aseos: 1
armarios: 4

Ascensor: No
Piscina: No
Garajes: 1
terraza(s): 0
Trastero: Si
zonas verdes: No
patio: No
amueblado: No

suelo de:
aire acondicionado: Split
agua caliente: Individual
combustible:
Orientación:
Antigüedad: 2005
Exterior/Interior:
gastos de comunidad/mes: 50

Descripción:

VIVIENDA UNIFAMILIAR EN AVDA. PERY JUNQUERA. EDIFICIO TORREMAR. Cerca del puente de acceso a BAHIA SUR.

Consta de dos plantas, azotea y plaza de garaje en sótano.

En planta baja tiene salón, cocina amueblada y un aseo amplio.

En planta alta, dormitorio principal y otros dos dormitorios dobles, con armarios empotrados, y cuarto de baño.

Azotea transitable, donde tiene un pequeño trastero y otros muebles bajos para almacenar enseres. La azotea cuenta con punto de agua y manguera. Y toma de desagüe para la lavadora para el caso de que se quiera poner en la azotea.

A la vivienda se le han instalado mosquiteras y tapaluces en toda las ventanas. La carpintería interior también ha sido renovada por unas más actuales lacadas en blanco. Y las puertas de los armarios empotrados son correderas.

El salón cuenta con aire acondicionado tipo split.

Agua caliente de gas butano, aunque el edificio cuenta con la instalación de gas natural.

A los dormitorios se les ha colocado suelo de tarima de madera.

Y PLAZA DE GARAJE en planta de sótano.

El precio no incluye los Impuestos, gastos y honorarios: ITP (3,5% o 8%) del precio de venta, Gastos de Notaría e Inscripción en Registro de la Propiedad, ni Honorarios del API.

El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del Documento Informativo Abreviado (DIA) y de la nota explicativa del precio, a su disposición en nuestra Oficina.
